

Số: **336**/TB-CCTHADS

Châu Thành, ngày 10 tháng 3 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 125/2019/DS-ST ngày 10 tháng 9 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 72/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 10 năm 2019 Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 04/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 11 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số CT008/20/TĐ ngày 20 tháng 01 năm 2020 của Công ty cổ phần Thẩm định - Giám định Cửu Long;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh An Giang thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên thi hành án với những nội dung như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản bán đấu giá: ông Nguyễn Phú Quốc- Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh An Giang, địa chỉ: Quốc lộ 91, ấp Hòa Long 4, thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang.

2. Tên Tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đem bán đấu giá:

Tài sản ông Lê Văn Anh, sinh năm 1968, bà Mai Thị Bông, sinh năm 1979, địa chỉ: tổ 16, ấp Cần Thới, xã Cần Đăng, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang.

- Quyền sử dụng đất số AĐ 996967, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận H.03030/kG, được Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành cấp ngày 04/4/2006, thuộc tờ bản đồ số 06, thửa đất số 207, loại đất: chuyên trồng lúa nước, khu đất thuộc xã Vĩnh Nhuận, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang.

- Quyền sử dụng đất số BA 836535, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận CH02675, được Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành cấp ngày 04/5/2010, thuộc tờ bản đồ số 06, thửa đất số 199, loại đất: chuyên trồng lúa nước, khu đất thuộc xã Vĩnh Nhuận, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang.

- Quyền sử dụng đất số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH07544, được Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành cấp ngày 16/7/2015, thuộc tờ bản đồ số 05, thửa đất số 03, loại đất: chuyên trồng lúa nước, khu đất thuộc xã Vĩnh Nhuận, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang.

Tổng 03 khu đất có diện tích 21.205m² theo bản đồ hiện trạng của Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh Châu Thành ngày 10/01/2019.

3. Giá khởi điểm của tài sản: **1.357.120.000đ** (Một tỷ, ba trăm năm mươi bảy triệu, một trăm hai ngàn đồng).

4. Các tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá: Theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

5. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: 10 (mười) ngày kể từ ngày thông báo được đăng trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang.

- Địa điểm nộp hồ sơ: tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh An Giang, địa chỉ: ấp Hòa Long 4, thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang. (liên hệ trực tiếp Chấp hành viên Nguyễn Phú Quốc, ĐT: 0296.3836285).

Nay, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh An Giang thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở để chấp hành viên lựa chọn ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản nêu trên theo quy định./.

Nơi nhận:

- Viện KSND huyện Châu Thành;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh An Giang (đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Phú Quốc